



ZONIZZAZIONE	
	Individuazione tipo Zio e numero
	Zio A Art. 22
	Zio B Art. 23
	Zio C1 Art. 24
	Zio C2 Art. 25
	Loti con SNP predefinita Art. 13
	Loti con SNP predefinita (individuazione lotto)
	Zio S - Impianti ed attrezzature di tipo sociale Art. 48
	Zio Sa - Attrezzature per ricreazione Art. 44
	Zio Sb - Attrezzature di interesse comune Art. 45
	Zio Sc - Attrezzature a parco, gioco e sport Art. 46
	Zio Sd - Aree per parcheggi Art. 47
	Parcheggi esistenti
	Parcheggi di progetto
	Zio D1 Art. 27
	Zio D2 Art. 28
	Zone di degrado
	Verde privato Art. 39
	Accordi Pubblico Privato (APP) Art. 19
	Ambito degli allevamenti intensivi esistenti Art. 36
	Zio E1 Art. 33
	Zio E2 Art. 34
	Zio E2-1 Art. 34
	Zio E2-2 Art. 34
	Zio E2-3 Art. 34
	Zio E3 Art. 35
	Ambito di concessione per attività di cava Art. 37
	Area impianto di recupero rifiuti non pericolosi Art. 37
DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI	
	Ambiti soggetti ai Piani Norm (PN) e Compari (C) Art. 11
	Unità Minime di Intervento Art. 10
	Aree degradate ai fini commerciali (LR 50/2012) Art. 29
	Perimetrazione Centri Abitati Art. 50
	Pertinenza edifici in zona agricola (PZA del Montello) Art. 32
	Ambito SUAP approvato Art. 31
SCHEMATURE	
	Edifici storico-testimoniali (Schede B) Art. 14
	Fabbricati non funzionali alla conduzione del fondo (Schede C) Art. 38
	Fabbricati abbandonati Art. 38
	Attività ricettive ed eno-gastronomiche Art. 2
	Impianti carburante Art. 53
	Attività da confermare Art. 30
	Attività da confermare (Schede D) Art. 30
	Attività da bloccare Art. 30
	Attività da trasferire Art. 30
	Allevamenti (Schede E) Art. 32
VINCOLO MONUMENTALE	
	Edificio Art. 54
	Pertinenza Art. 54
	VINCOLO PAESAGGISTICO: Fiume Piave e Torrente Gaviara Art. 54
ALTRI VINCOLI	
	Limite Piano di Area del Montello Art. 54.61
	Oloedotti Art. 56
	Elettrodotti Art. 56
	Metanodotti Art. 56
	Antenna telefonia mobile Art. 56
	Area militare Art. 58
	Cava Art. 37
	Cimitero Art. 57
	Pozzi di prelievo ad uso idropotabile Art. 56
FASCE DI RISPETTO	
	Salvaguardia pozzi prelievo idropotabile Art. 56
	Rispetto idrografico (L.R. 11/2004, art. 41) Art. 55
	Rispetto allevamenti dalle residenze sparse (Schede E) Art. 32
	Fascia di rispetto cimiteriale (50 m) Art. 57
	Ambito cimiteriale compreso tra 50 m e 200 m Art. 57
	Rispetto idraulico Art. 55
	Rispetto ferroviario (f), stradale (s), servizio militare (sm), metanodotti (m) Art. 51.55.56
	Coni visuali Art. 40
	Percorsi ciclabili esistenti Art. 50
	Percorsi ciclabili di progetto Art. 50

**legenda**

**PI 2022 COMUNE DI NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**Piano degli Interventi (PI) - Variante n. 7**  
 Piano Regolatore Comunale LR 17/2004

**Zonizzazione territorio comunale**  
**FOSCARINI**

Elaborato 07  
 scala 1:2.000

TAV. 2.5

Relatore: **Indagine architettonica** per **GEN. LUIGI SCHEITTA**  
 Verificato: **Indagini agronomiche** agli **Ing. Giovanni TRENTADUCCI**  
 Collaboratori: **Comitato scientifico** **Ing. Edoardo MASTRINI**, **Ing. Edoardo LOWENTHAL**, **Ing. Michele BROMBALDI**, **Ing. Francesco BOVATO**, **Ing. Francesco POZZOBON**, **Ing. Laura GATTO**  
**Progettisti:** **Ing. Fabio GEROMETTA**, **Ing. Fabio VANNI**, **Ing. Edoardo MASTRINI**, **Ing. Edoardo LOWENTHAL**, **Ing. Michele BROMBALDI**, **Ing. Francesco BOVATO**, **Ing. Laura GATTO**  
**Il Sindaco:** **Ing. Fabio VETTORI**  
**Il Segretario:** **Dot. Giorgio FERRARI**  
**Il Resp. Area Urbanistica Privata ed Urbanistica:** **Geom. Fabrizio BALLARIN**