



COMUNE DI NERVESA DELLA BATTAGLIA

PROVINCIA DI TREVISO
Medaglia d'Oro al Merito Civile

AREA III – tecnica

urbanistica-edilizia privata-sportello unico attività produttive-ecologia-ambiente

PERFORMANCE

ANNO 2022

RELAZIONE FINALE

(Approvato con deliberazione G.C. n. 39 del 14/04/2021 e NR. 99 DEL 20/10/2021)

L'Area Tecnica con questo documento provvede a rendere noti i risultati raggiunti in riferimento agli obiettivi strategici precedentemente pianificati nel Piano Performance anno 2022, adottato con la deliberazione di G.C. n. 30 del 02/03/2022 che fissa gli obiettivi per il 2022.

La presente relazione conclude dunque il processo del ciclo di gestione della performance prima di procedere all'utilizzo di sistemi premianti al Responsabile del Servizio e ai singoli Dipendenti;

Area Tecnica (URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, AMBIENTE, MANUTENZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO, COMMERCIO), ricade sotto la responsabilità del geom. Fabrizio Ballarin.

Sulla base del D.U.P. 2022, la pianificazione dell'attività dell'Area Tecnica ha trovato realizzazione, come di seguito illustrato.

PROPOSTA DI MODIFICA E PROROGA DELL'ACCORDO PUBBLICO PRIVATO PROPOSTO DALL'IMPRESA VANIN SRL

Uno degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale è stata l'approvazione della Variante parziale al Piano degli Interventi per modifica e proroga di Accordo di Pianificazione Pubblico-Privato ai sensi art. 6, della L.R. 11/04, proposta dall'impresa Vanin SRL l'individuazione dell'opera pubblica da realizzare ai sensi dell'art. 4 dell'accordo e l'approvazione dello schema di convenzione. (Approvazione con Delibera del Commissario n. 39 del 23/11/2022).

I valori attesi sono stati raggiunti.

AGGIORNARE LE VARIE BANCHE DATI E METADATI DEL SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE PER RENDERLI DISPONIBILI AL PUBBLICO ON LINE NEL SITO INTERNET ISTITUZIONALE

Per questo obiettivo con l'ausilio del programma QGIS sono stati attribuiti i codici ecografici agli immobili del territorio Comunale. I codici così generati sono in corso di immissione nel programma di gestione delle pratiche edilizie GPE al fine di rendere dinamica la ricerca degli storici dei titoli abilitativi. A conclusione del processo i dati verranno forniti al gestore del portale S.I.T.I.C. per l'implementazione delle funzionalità.

I valori attesi sono stati raggiunti.

PIANO COMUNALE DELLE ACQUE

Per questo obiettivo, con determinazione n. 90 del 16/03/2022 è stato affidato l'incarico per la redazione del Piano Comunale delle Acque, per il quale nei mesi successive sono state valutate le richieste dei cittadini e sono stati effettuati sopralluoghi ed incontri con i tecnici del Consorzio di Bonifica Piave;

I valori attesi sono stati raggiunti.

VALUTAZIONE E RECEPIMENTO DELLE RICHIESTE DEI CITTADINI E AGGIORNAMENTO/ADEGUAMENTO DELLO STRUMENTO URBANISTICO CHE, IN COERENZA E IN ATTUAZIONE DEL PAT, INDIVIDUA E DISCIPLINA GLI INTERVENTI DI TUTELA E VALORIZZAZIONE, DI ORGANIZZAZIONE E DI TRASFORMAZIONE DEL

TERRITORIO PROGRAMMANDO IN MODO CONTESTUALE LA REALIZZAZIONE DI TALI INTERVENTI.

Per questo obiettivo, con determinazione n. 143 del 03/05/2022 è stato affidato l'incarico del servizio di redazione della variante al Piano degli Interventi. L'Ufficio Tecnico ha raccolto le istanze formulate dai cittadini, istruite e trasmesse allo studio incaricato il quale ha avviato la redazione del progetto con l'esame delle stesse e la formulazione delle proposte di merito. A seguito della caduta della Giunta Comunale nel mese di luglio 2022, con l'insediamento del Commissario straordinario l'incarico allo Studio Mate è stato ridimensionato sugli accordi presi con il Commissario e predisposta una nuova proposta di Variante al Piano degli Interventi.

I valori attesi sono stati raggiunti.

GESTIONE E REVISIONE DEL MERCATO SETTIMANALE E RILASCIO DI TUTTE LE CONCESSIONI AGGIORNATE

Per questo obiettivo l'Ufficio Commercio ha predisposto il Piano del Commercio su aree pubbliche, il Regolamento del Commercio su aree pubbliche, la planimetria del mercato, la planimetria del posteggio isolato e la planimetria della fiera mercato. Il tutto è stato portato all'attenzione della Giunta Comunale e del Commissario straordinario, per l'approvazione per poter poi procedere con i rinnovi delle Concessioni agli operatori del mercato.

I valori attesi non sono stati completamente raggiunti a causa di provvedimenti non attuati da parte della Giunta Comunale.

LAVORI DI RECUPERO DELL'IMMOBILE DENOMINATO EX CASERMA DEI CARABINIERI FINALIZZATO ALL'ALLESTIMENTO DI UN MUSEO DI STORIA

Per questo obiettivo lo studio AI PROGETTI ha prodotto il progetto definitivo a luglio 2022, ottenuto poi il parere della Soprintendenza entro il mese di dicembre 2022 e ottenuto il parere ULSS n. 2. Il Progetto è stato posto all'attenzione del Commissario straordinario il quale vista la mancanza di copertura finanziaria non ha approvato il progetto ed ha presentato richiesta il finanziamento con i fondi PNRR.

I valori attesi sono stati raggiunti.

MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA'. Uno degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale riguardo la sicurezza della viabilità stradale è stata la realizzazione dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche in Via Brigata Aosta e Via Brigata Piemonte. Detti lavori sono stati programmati in modo da ottenere il finanziamento da parte dell'Amministrazione Statale.

I valori attesi sono stati raggiunti.

RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONAMENTO DELLA PALESTRA AL SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA DI NERVESA DELLA BATTAGLIA.

Relativamente all'obiettivo è stata svolta tutta l'attività istruttoria con la raccolta dei documenti e la predisposizione della domanda necessari per la richiesta presentata per il finanziamento con i fondi del PNRR.

I valori attesi sono stati raggiunti.

GESTIONE VERDE PUBBLICO. Relativamente al verde pubblico l'attività è stata svolta tramite dipendenti comunali, affidamenti a Ditte esterne con interventi tampone eseguiti a secondo delle urgenze che si sono presentate man mano e tramite affidamento in forma di volontariato a cittadini privati e Associazioni di alcune aree individuate (aiuole, rotatorie, villette, ecc.). Nel mese di maggio 2022 a seguito di una procedura di evidenza pubblica è stato affidato l'incarico per il servizio di manutenzione delle aree a verde pubblico comunale ad una ditta specializzata nella manutenzione del verde (determinazione n. 149 del 03/05/2022 ed affidato il Servizio di sfalcio dei cigli stradali ad un'altra ditta specializzata (determinazione n. 150 del 03/05/2022).

L'Amministrazione ha provveduto inoltre con personale proprio alla pulizia di tutte le strade dell'abitato secondo un programma sistematico.

I valori attesi sono stati raggiunti.

MANUTENZIONE ORDINARIA/STRAORDINARIA STRADE E PUBBLICA ILLUMINAZIONE.

Quest'Area ha proceduto con il proprio personale operai alla manutenzione delle pavimentazioni stradali e ciclo pedonali;

Un'altra importante attività ai fini della sicurezza stradale è stata quella del mantenimento in efficienza della segnaletica stradale, sia orizzontale che verticale (determina n. 44 del 16/02/2022, determina n. 51 del

21/02/2022, determina n. 316 del 29/08/2022). Per quanto riguarda la pubblica illuminazione è stato effettuato un controllo costante sul servizio della manutenzione degli impianti. Sono stati inoltre progettati e realizzati interventi di miglioramento dell'illuminazione di spazi pubblici (strade, piazze, giardini, parchi, piste ciclabili) in relazione alla sicurezza delle persone (det. n. 47 del 16/02/2022 – det. n. 101 del 18/03/2022 – det. n. 146 del 03/05/2022 – det. n. 329 del 12/09/2022 – det. n. 382 del 25/10/2022 det. n. 402 del 15/11/2022 - det. n. 467 del 22/12/2022.

I valori attesi sono stati raggiunti.

Si allega prospetto dati.

Tanto si comunica al fine di porre il Segretario Comunale, alla valutazione del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica.

Nervesa della Battaglia, lì 18/10/2023

Il Responsabile del Servizio
Area Tecnica
Geom. Fabrizio Ballarin

Documento sottoscritto e trasmesso digitalmente ai sensi D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

PROSPETTO DATI

Ufficio lavori pubblici - Indicatore - descrizione	2020	2021	2022
Numero studi di fattibilità e progetti preliminari approvati		1	0
Importo studi di fattibilità e progetti preliminari approvati		€ 50.000	0
Numero Progetti definitivi approvati		1	1
Importo Progetti definitivi approvati		€ 140.000,00	95.000
Numero Progetti esecutivi approvati		2	1
Importo complessivo progetti esecutivi approvati		€ 930.000,00	95.000
Numero gare effettuate per esecuzione nuove opere		3	1
Importo complessivo gare effettuate per nuove opere		€ 963.185,17	95.000
Numero affidamenti senza gara effettuati per esecuzione nuove opere		2	13
Importo complessivo affidamenti senza gara effettuati per esecuzione nuove opere		€ 35.301,98	109.408,11
Numero Perizie di variante approvate		3	1
Importo complessivo Perizie di variante approvate		€ 112.900,20	23.753,03
Certificati di regolare esecuzione approvati		6	3
Collaudi opere pubbliche approvati		6	1
Importo cre e collaudi		€ 1.498.387,47	€ 286.061,62
Ufficio tecnico - Indicatore - descrizione	2020	2021	2022
N. SCIA presentate		95	84
N. comunicazione manutenzione ordinaria		11	2
N. comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)		67	98
N. permessi di costruire presentati		65	41
N. permessi di costruire rilasciati		43	40
N. autorizzazioni paesaggistiche presentate		75	67
N. autorizzazioni paesaggistiche rilasciate		70	72
N. attestazioni di agibilità presentate		56	20
N. abusi edilizi		1	1
N. ordinanze di sospensione lavori		0	0
N. ordinanze di demolizione		1	1
N. richieste accesso agli atti evase		176	114
N. certificati idoneità alloggio rilasciati		17	22
N. certificati destinazione urbanistica rilasciati		95	94
N. denunce cementi armati + varianti		30	38

N. sedute commissione edilizia	10	6
N. sopralluoghi effettuati d'ufficio o su segnalazioni	0	0
N. nulla osta vigneti rilasciati	0	(già conteggiati nei PDC rilasciati)
N. frazionamenti depositati	27	18
N. piani urbanistici attuativi	0	0

Sportello Unico - Indicatore - descrizione	2020	2021	2022
N. pratiche di competenza di altri enti		15	16
N. pratiche di competenza comunale		65	71

Ufficio commercio - Indicatore - descrizione	2020	2021	2022
Domanda rilascio di autorizzazione grande struttura di vendita		0	0
Domanda rilascio/subentro/variazione di autorizzazione media struttura di vendita		1	0
Apertura / variazione / cessazione esercizio di vicinato		13	9
Apertura / variazione / cessazione esercizio di somministrazione di alimenti e bevande		18	11
Autorizzazione esercizio e subentro attività di commercio su aree pubbliche		33	15
Comunicazione di deposito autorizzazione / trasferimento residenza attività / cessazione attività di commercio su aree pubbliche		1	7
Altre autorizzazioni		0	1
Altre dia/scia		0	0
In particolare: domande delle Associazioni relative all'utilizzo di manufatti temporanei su suolo pubblico o privato in occasione di festeggiamenti con rilascio di nulla osta o verifica della documentazione presentata in caso di SCIA.		9	9
In particolare: domande relative al rilascio delle autorizzazioni per spettacoli viaggianti, sfilate carri allegorici, fuochi pirotecnici e bancarelle		35	37